# ゆに住まいNavi

Vol.8

2020年5月1日発行

## ✔ 令和元年度実績報告

(平成31年4月1日~令和2年3月31日まで)

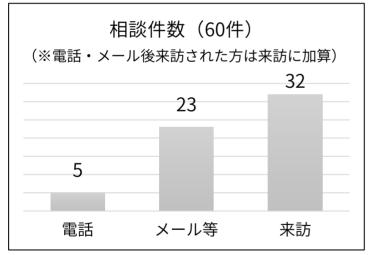
移住相談、物件の登録相談ともに専門的な知識と正確な情報収集を求められるケースが増しています。空き家の登録相談に関しては、土地価格の相場や建物の資産価値などを十分に考慮し適正な売買・賃貸条件を設定する、家屋内を可能な限り整理してから登録する、などの助言を行うことで比較的良好な状態で登録される物件が増えています。

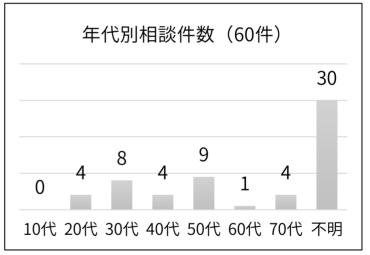
#### **TOPIX**

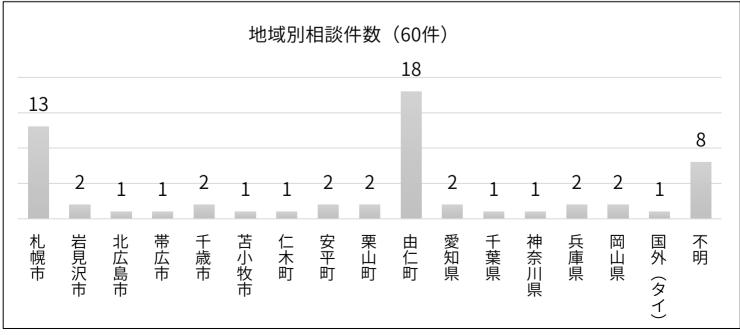
- ▶ 令和元年度実績報告
- ◆ 住宅情報サイト 「ゆに住まいNavi」

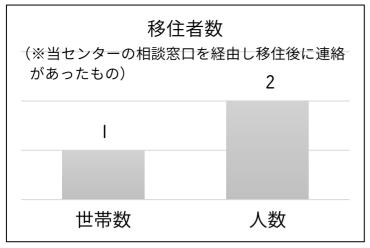
H

また、前年以上に町内在住者からの問い合わせや相談が増えており、紹介した登録物件が成約に至るケースが多くなっていることから、町内の中古住宅流通の活性化と空き家の有効活用にもつながっていると考えられます。

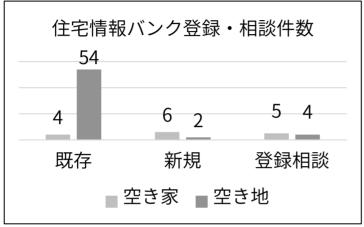


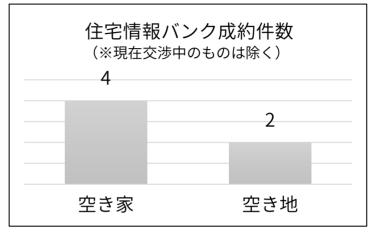












令和2年度も固定資産の納税通知書送付時に「住宅情報バンク登録案内」のチラシを同封し、利活用可能な空き家物件の登録を促していきます。さらに今年度は、主に由仁町内に空き家を所有する方を対象に、昨今の空き家問題・空き家の有効活用などをテーマに行政書士によるセミナーと相談会を開催し、住宅情報バンクの登録に結びつけていきたいと考えています。

また、当センター業務を受託しているNPO法人ユニライズが運営する簡易宿所「星降る暮らしの宿いっぽ」は、前年度9割以上が北海道外からの主に観光を目的とした宿泊者でしたが、当該地域への移住希望者により多く利用してもらうために、中・長期滞在や農作業体験、先輩移住者との交流などができる宿泊プランを随時企画・実施していきます。

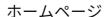
### ♥ 「ゆに住まいNavi」で情報配信

■住宅情報サイト「ゆに住まいNavi」 由仁町では「由仁町住宅情報バンク」に登録された物 件や、民間賃貸住宅に関する情報を「ゆに住まい Navi」で公開しています。

https://yuni-sumai.com

ORコードからもご覧いただけます。







Facebook

■各種相談でお越しになる際は事前にご予約下さい。

#### 由仁町移住交流支援センター

由仁町中央202番地(由仁町ゆめっく館隣り) TEL・FAX: 0123-83-3755 E-mail: info@yuni-sumai.com 9:00~17:00 毎週月・火曜日定休

